



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2022

№ 5044

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 25.10.2022 № 10828:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1719 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3680012:585, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, примерно в 1,95 км на северо-восток от д. Комарово;

- с кадастровым номером 59:32:3680012:977, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, в 3,740 км северо-восточнее д. Комарово;

- с кадастровым номером 59:32:3680012:309, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, снт Слепушки;

- с кадастровым номером 59:32:3680012:1536, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, к/с "Солнышко";

- с кадастровым номером 59:32:3680012:968, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, д. Комарово.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СТ «Солнышко» (4500068790)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных

в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Двуреченского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

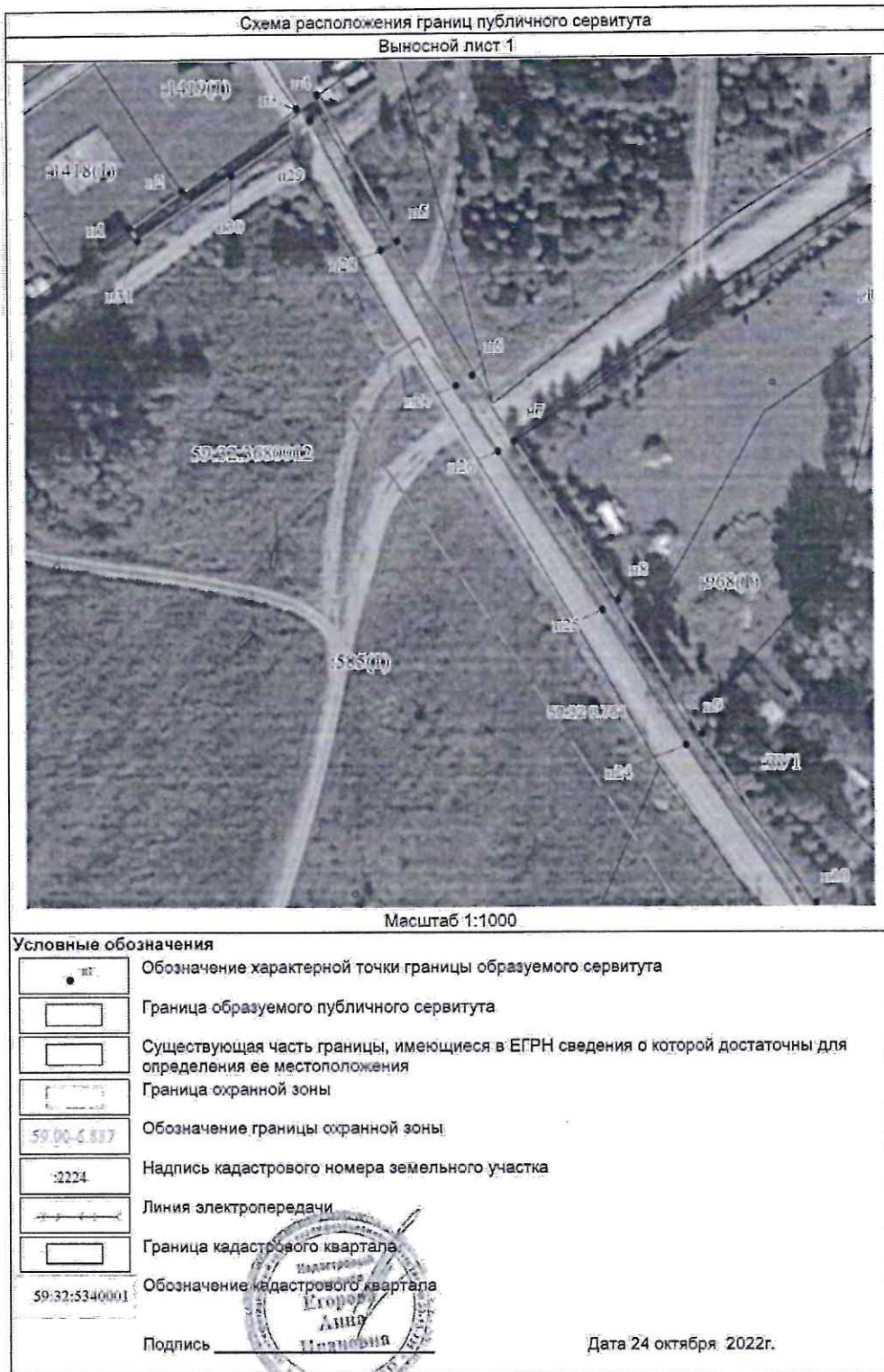
9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

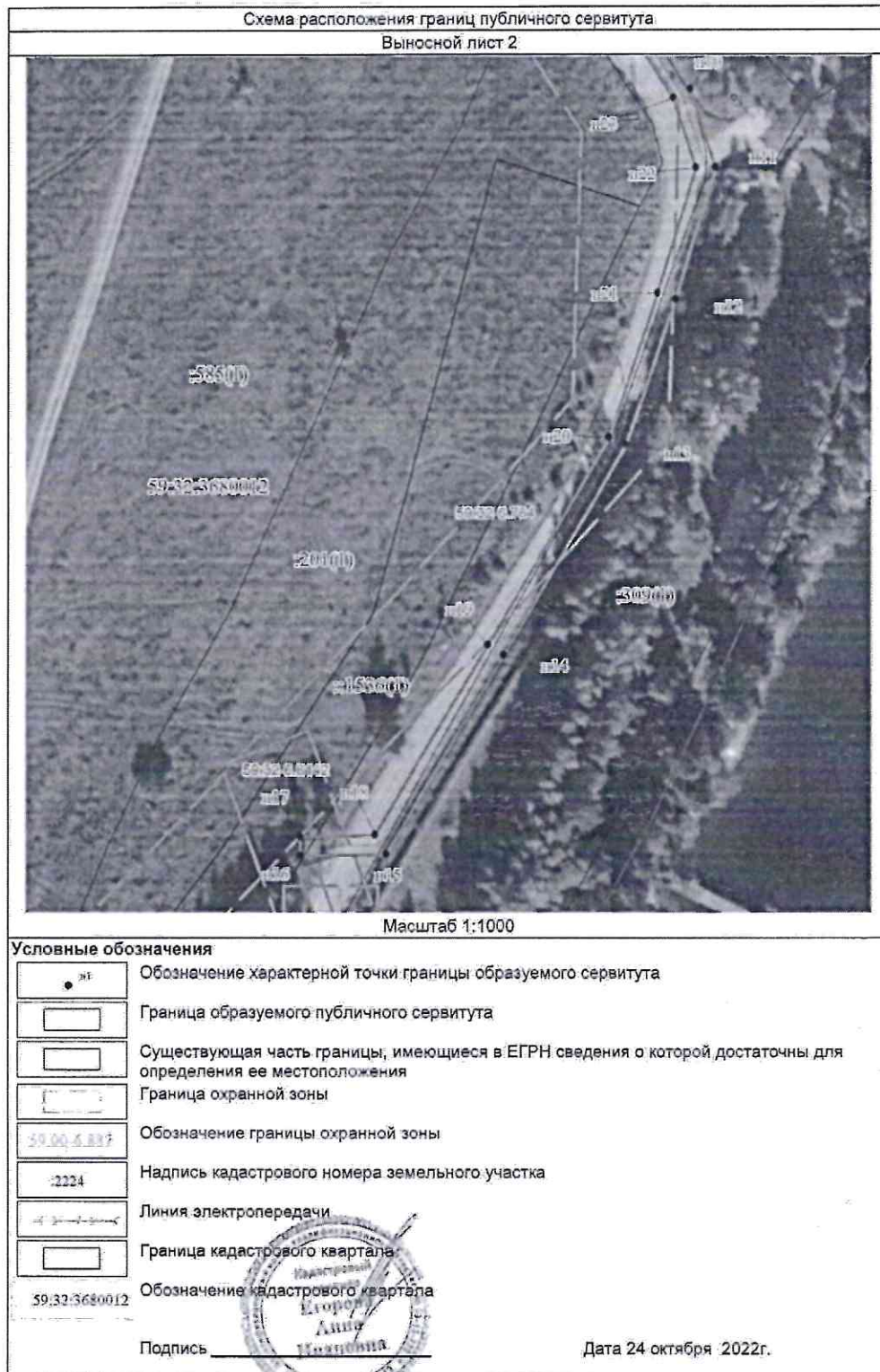


Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.11.2022 № 5044



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.11.2022 № 5044



Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.11.2022 № 5044

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут объекта:

Строительство ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СТ
"Солнышко" (4500068790)

Местоположение объекта	Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п
Площадь объекта, м ²	1719
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут	59:32:3680012:585 59:32:3680012:977 59:32:3680012:309 59:32:3680012:1536 59:32:3680012:968
Система координат	МСК-59, зона 2
Метод определения координат	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	504319.04	2261214.23
н2	504326.95	2261225.47
н3	504344.21	2261250.00
н4	504347.29	2261254.38
н5	504316.33	2261271.37
н6	504288.16	2261287.27
н7	504274.33	2261296.21
н8	504240.51	2261318.62
н9	504212.22	2261336.90
н10	504176.79	2261361.44
н11	504160.52	2261367.04
н12	504132.99	2261358.69
н13	504102.87	2261348.34
н14	504058.47	2261322.46
н15	504016.68	2261298.08
н16	504016.25	2261279.94
н17	504020.25	2261279.85
н18	504020.63	2261295.73
н19	504060.49	2261319.02
н20	504104.36	2261344.62
н21	504134.19	2261354.87
н22	504160.44	2261362.84
н23	504174.95	2261357.83
н24	504209.97	2261333.60

Приложение № 4
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.11.2022 № 5044

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н25	504238.31	2261315.27
н26	504272.13	2261292.87
н27	504286.04	2261283.88
н28	504314.37	2261267.88
н29	504341.81	2261252.82
н30	504330.30	2261235.98
н31	504316.52	2261215.97
н1	504319.04	2261214.23